

# ОДИНГРАД

## ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

Квартал «Семейный»



# Уникальный жилой квартал в Одинцово

Одинград – жилой комплекс с собственным парком и развитой семейной инфраструктурой, созданный для тех, кто заботится о себе и своих близких, их безопасности, досуге, развитии и здоровье.

## Преимущества

1

Собственный двор-парк площадью 4,8 Га

2

Три детских сада и школа на территории комплекса

3

Дизайнерские лобби и скоростные бесшумные лифты

4

Действующие магазины, салоны красоты, ПВЗ, кафе на первых этажах





Трасса М-1

Выезд на трассу М-1

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

Двор-парк

Сдача — 4 кв. 2027 г.

Детский сад

Школа

# Комплекс, продуманный до мелочей

Архитекторы финского бюро Tikkanen учитывали расположение домов на местности, особенности российского климата и эстетическую составляющую новых кварталов.

11

корпусов расположены в форме своеобразной «лодочки», сориентированной по сторонам света таким образом, что обеспечивается максимальная освещенность внутреннего двора

- i* По периметру квартала обустроена гостевая плоскостная парковка для автомобилей – для жителей и их гостей
- i* Машины не загораживают пешеходные проходы, за стоянкой ведется круглосуточное видеонаблюдение



# Двор-парк Двор-квест

Проект благоустройства квартала от международного бюро Arteza. Двор с высоты птичьего полета напоминает настоящую реку со множеством притоков и заливов.

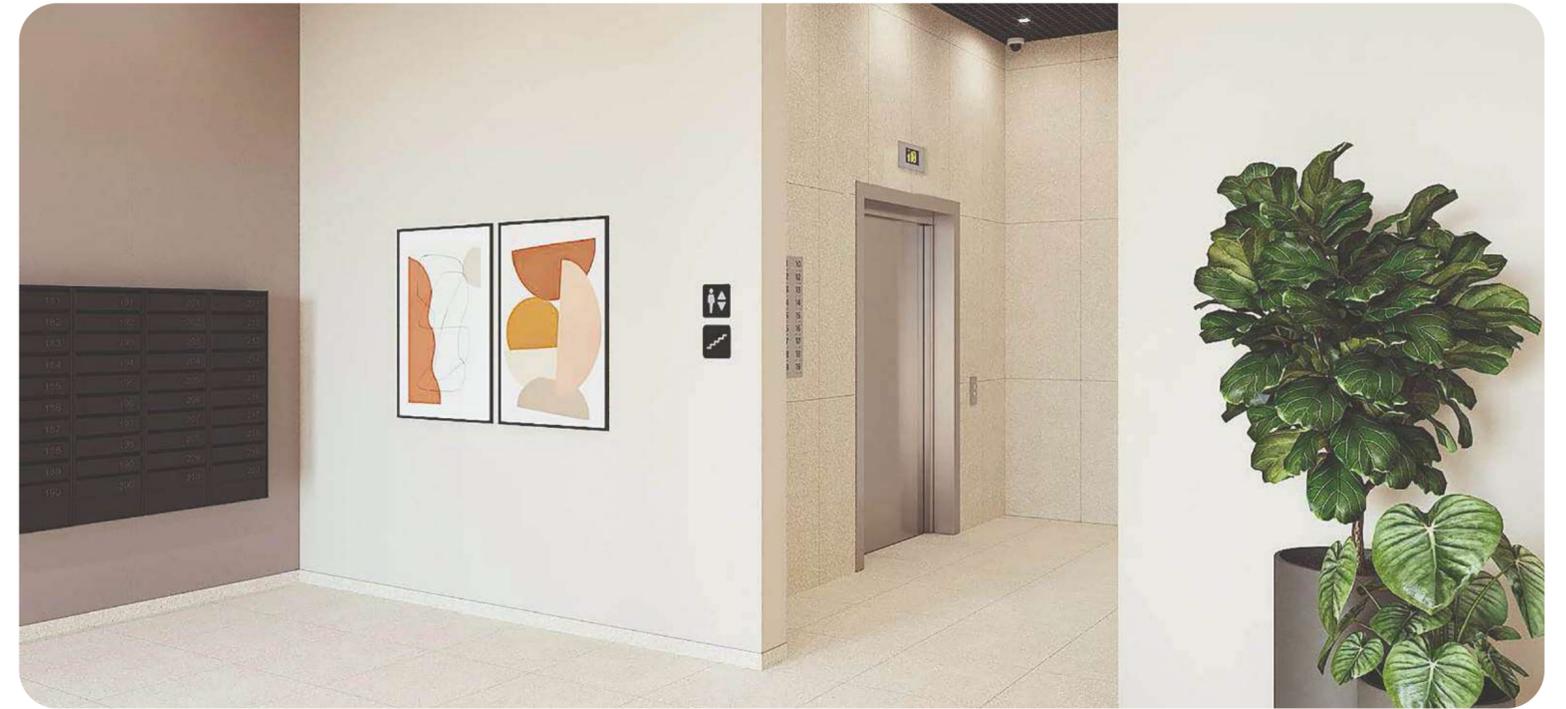
- i** Взрослые и дети в любое время года найдут себе занятие по душе: современные детские площадки с разнообразным игровым оборудованием и тихие островки со скамейками, окруженные густой растительностью.
- i** Для маленьких исследователей окружающего мира каждая прогулка во дворе превратится в настоящий квест – настолько многофункционально продумано благоустройство



# Войти и остаться

Входные группы и общественные зоны созданы для комфорта жителей и их гостей: в подъездах удобно ждать такси, читать книгу и пить кофе. Здесь же помещения для хранения детских колясок и зона ожидания.

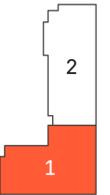
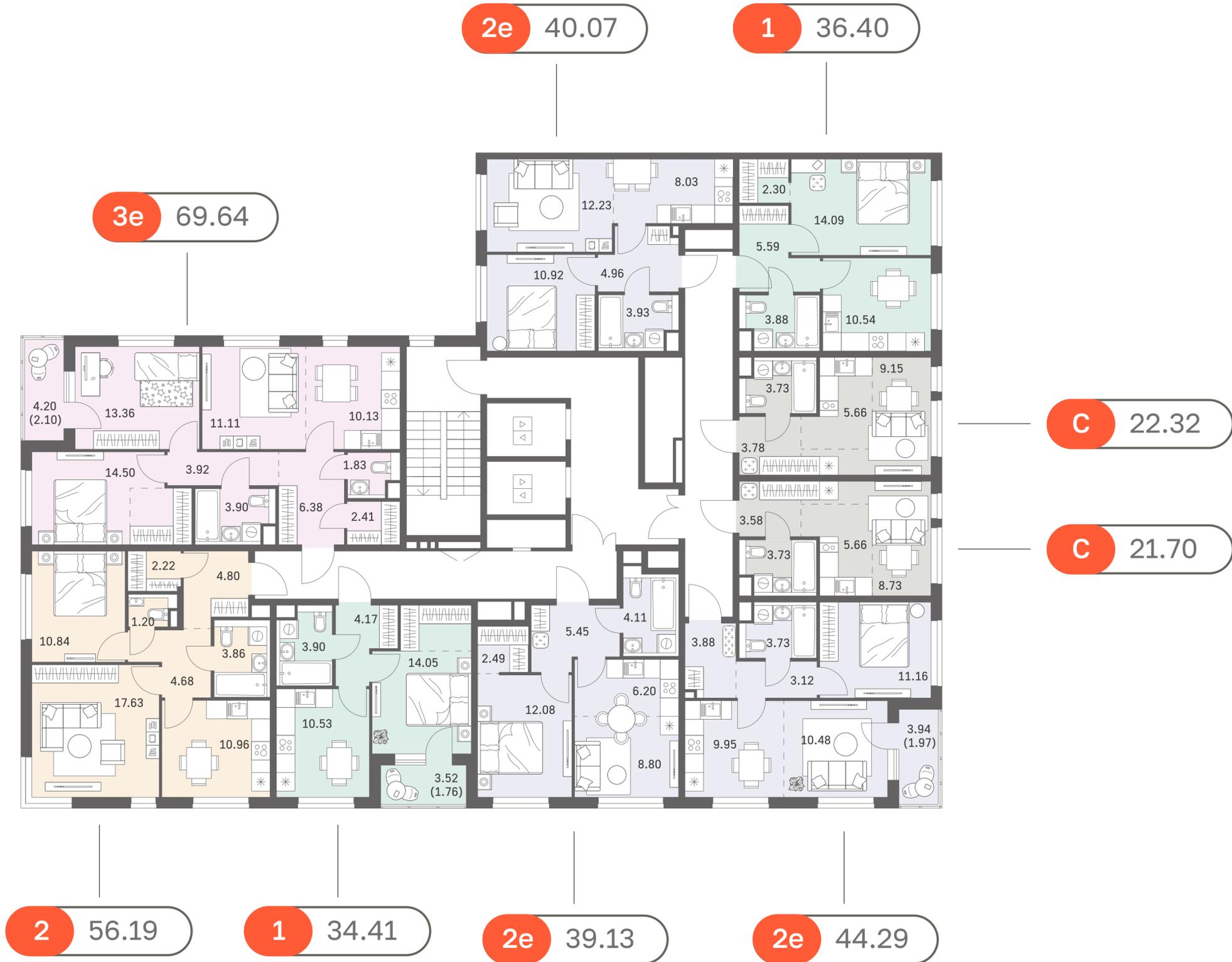
- i** Во всех подъездах оборудованы сквозные просторные входы и выходы на уровне земли, установлены скоростные бесшумные лифты



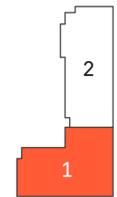


1 секция

2-19 этажи



1 секция 20-23 этажи





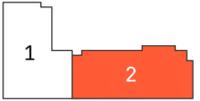
2 секция

15-19 этажи



2 секция

20-23 этажи



# Виды отделки

В жилом комплексе «Одинград» представлены квартиры в нескольких форматах отделки: light и grey, предчистовая отделка, а также без отделки.

## Light



## Grey



[Одинград на Яндекс картах](#)

#### Офис продаж

Московская область, Одинцово,  
ул. Маршала Бирюзова, 15

#### Контакты

+7 (495) 023 44 11  
вектор.рф